

Отчет по затратам ООО «МОСТ-2002» на содержание,
обслуживание и ремонт офисного здания по
адресу: г. Москва, Рязанский пр-кт, д.75,корп.4 за 2024 год.

Начисленные и полученные денежные средства за 2024 год по договорам:

	Долг на 01.01.2024	Начислено за 2024	Получено за 2024	Долг на 01.01.2025
Эксплуатация	955 190,06	21 958 441,00	21 161 738,65	1 751 892,41
Комм. услуги	1 469 004,52	10 394 122,00	10 365 660,53	1 497 465,99
ИТОГО	2 424 194,58	32 352 563,00	31 527 399,18	3 249 358,40

Движение денежных средств на отдельном расчетном счете

Остаток на 01.01.2024-1 388 010,46

Поступило 1 671 666,45 в том числе:

- от сдачи в аренду площадей общедолевой собственности – **1 201 360,00**
- доп. денежные средства на капитальные вложения в здание – **445 726,45**
- банковская комиссия возврат – **100,00**
- возврат ошибочно списанных средств- **24 480,00**

Списано 1 623 770,43:

1. ООО «ВИТА СИСТЕМС»- **938 850,00** – оплата по дог. N 01/09/2022M от 15.09.2022г. за систему пожаротушения.
2. ООО «Петрович» - **69 013,00**-Оборудование для санитарного помещения охраны
3. ООО «Взгляд СТ» – **68 085,43** – монтаж системы видеонаблюдения.
4. Кондиционеры холлов 1 этажей– **230 000,00**
5. МСК – ЛИФТ **98 112,00** – замена лифтового оборудования
6. Расходы по подтверждению стоимости оказываемых услуг, согласно требований отдельных собственников – **120 000,00**
7. Расходы на подготовку собрания – **85 000,00**
8. Комиссия банка – **14 710,00**

Остаток на счете на 31.12.2024г. – 1 435 906,48