

ДОГОВОР № 0573 ТО/М

На техническое обслуживание радиоканального оборудования системы «Луч» и предоставление услуг по передаче сигналов о срабатывании пожарной автоматики в ЦУКС ГУ МЧС России по г. Москве (пульт «01»)

г. Москва

01.03.2013 г.

Общество с ограниченной ответственностью "ОПС-Сервис", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Черепова Василия Петровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «МОСТ-2002» (ООО «МОСТ-2002»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Лазаренко Сергея Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые "Стороны", а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

СТАТЬЯ 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. "Исполнитель" принимает на себя работы по техническому обслуживанию радиоканального оборудования системы «Луч» и передаче сигналов круглосуточно в ЦУКС ГУ МЧС России по г. Москве (пульт "01") (далее именуемого - "Комплекс"), для Объекта, расположенного по адресу: г. Москва, Рязанский пр-т, д. 75, корп. 4, в объеме и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Техническое обслуживание включает в себя:

1.2.1. Технический надзор за правильным содержанием и организацией плановых регламентных работ, необходимых для поддержания Комплекса в исправном рабочем состоянии.

1.2.2. Устранение неисправностей по вызову «Заказчика» (в объеме текущего ремонта). Текущий ремонт подразумевает под собой проверку и определение неисправности оборудования и его основных узлов. Если для устранения неисправности оборудования или узла требуется его замена, то «Исполнитель» заполняет «Акт неисправности» с указанием необходимого к замене оборудования или метода устранения данной неисправности. На основании «Акта неисправности» «Заказчик» оплачивает покупку необходимого к замене оборудования и оплачивает работы по устранению данной неисправности.

1.2.3. Оказание технической помощи «Заказчику» в вопросах, касающихся эксплуатации Комплекса (проведение инструктажа, рекомендации по составлению инструкций по эксплуатации комплекса и т.д.).

1.2.4. Выдачу технических рекомендаций по улучшению работы Комплекса и пожарной сигнализации.

СТАТЬЯ 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 "Исполнитель" обязан:

2.1.1. Прибыть к «Заказчику» для устранения внезапного отказа Комплекса в течение 24 часов с момента вызова в будние дни и в течение 72 часов при совпадении с праздничными и выходными днями.

2.1.2. Персонал «Исполнителя» обязан на объекте соблюдать правила внутреннего распорядка «Заказчика».

2.2 "Исполнитель" имеет право:

2.2.1. Получать доступ к Комплексу на Объекте «Заказчика».

2.2.2. Получать оплату за выполнение им своих обязанностей, предусмотренных настоящим Договором.

2.2.3. Исполнитель вправе оказывать услуги лично или с привлечением третьей стороны. В случае привлечения Исполнителем к оказанию услуг по настоящему Договору 3-х лиц, ответственность за действия указанных лиц перед Заказчиком несет Исполнитель.

2.3. "Заказчик" обязан до начала работ по настоящему договору:

2.3.1. Назначить приказом руководителя ответственное лицо за содержание и организацию эксплуатации сдающегося на техническое обслуживание Комплекса, за обеспечение его работоспособности, уполномочив его принимать работы у «Исполнителя» и подписывать документацию на выполненные «Исполнителем» работы.

2.4. Во время действия договора на техническое обслуживание «Заказчик» обязан:

2.4.1. Обеспечить доступ «Исполнителя» к Комплексу на Объекте для его обслуживания.

2.4.2. Контролировать качество выполнения работ и осуществлять их приемку.

2.4.3. Обеспечить сохранность Комплекса.

2.4.4. Незамедлительно сообщать Исполнителю о факте нарушения целостности оборудования Комплекса.

2.4.5. Сообщать Исполнителю не позднее, чем за 15 дней до начала работ о проведении капитального ремонта и переоборудования на Объекте, а также о других мероприятиях, которые могут повлечь за собой изменения в составе и работе оборудования Комплекса.

2.4.6. Осуществлять оплату работ, выполненных Исполнителем, в размере, порядке и в сроки, предусмотренные статьей 5 настоящего Договора.

2.5. "Заказчик" имеет право:

2.5.1. Запрашивать от Исполнителя техническую и прочую информацию, необходимую и достаточную для обеспечения бесперебойной работы Комплекса.

2.5.2. Контролировать выполнение Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору, не вмешиваясь в его деятельность.

СТАТЬЯ 3. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ

3.1. Выполнение работ осуществляется по графику регламентных работ (Приложение № 1), составленному «Исполнителем» и согласованному с «Заказчиком».

3.2. После окончания работ по техническому обслуживанию «Заказчик» подтверждает их выполнение и принимает Комплекс для дальнейшей эксплуатации, о чем ставится соответствующая запись в журнале технического обслуживания.

СТАТЬЯ 4. ГАРАНТИИ СТОРОН

4.1. Стороны гарантируют друг другу, что по законодательству Российской Федерации они имеют все законные права на участие в Договоре, и не существует ни финансовых, ни каких-либо иных обстоятельств, не сообщенных Сторонами друг другу, которые препятствовали бы заключению или исполнению настоящего Договора.

4.2. Заказчик гарантирует Исполнителю, что на момент подписания Договора у него не существует никаких заключенных договоров или соглашений с иными российскими или иностранными физическими или юридическими лицами, имеющими аналогичный предмет.

4.3. Исполнитель гарантирует Заказчику, что его работы будут выполняться в соответствии с установленными в Российской Федерации требованиями пожарной безопасности.

4.4. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении информации, относящейся к работе Комплекса, и прочей информации конфиденциального характера, не использовать и не раскрывать указанную информацию третьим лицам без письменного согласия Стороны, предоставившей такую информацию.

СТАТЬЯ 5. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Общая стоимость работ за один календарный месяц составляет: 3 200,00 руб. (Три тысячи двести рублей 00 коп.), **НДС не облагается**, в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

5.2. Порядок осуществления расчетов:

5.2.1. Платежи в размере суммы, указанной в п. 5.1. настоящего Договора производятся не позднее десятого числа текущего календарного месяца.

5.3. Стоимость технического обслуживания Комплекса и абонентская плата могут быть изменены Исполнителем с предварительным уведомлением об этом Заказчика не позднее, чем за один месяц.

5.4. Оплата стоимости произведенных Исполнителем работ, согласно условиям п. 1.2.2. Договора, осуществляется Заказчиком в размере, определенном в «Акте неисправности», и в течение 3 дней после подписания указанного документа.

СТАТЬЯ 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Заказчик несет ответственность за сохранность и строгое соблюдение правил эксплуатации оборудования установленного Комплекса.

6.2. В случае задержки платежей более чем на один месяц Исполнитель оставляет за собой право уведомить Заказчика и прекратить работы, указанные в п. 1.1. настоящего Договора.

6.3. Заказчик соглашается с тем, что Исполнитель не является ответственным за зоны обслуживания системы и её изменение, возникающие под действием естественных и промышленных явлений.

6.4. Ни при каких условиях Исполнитель не несет ответственности за потерю имущества, гибель и телесные повреждения людей, находящихся на Объекте во время пожара.

6.5. Ни при каких обстоятельствах ни Исполнитель, ни Заказчик не несут никакой ответственности друг перед другом за косвенные убытки и упущенную выгоду, связанную с исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

СТАТЬЯ 7. ФОРС – МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы, а именно: наводнения, землетрясения, забастовки, войны или каких бы то ни было военных действий, блокады, запрещения экспорта или импорта, действий органов государственной власти и управления или других независимых от Сторон обстоятельств, делающих невозможным выполнение Сторонами принятых на себя обязательств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение Сторонами принятых на себя обязательств и гарантий по Договору.

СТАТЬЯ 8. ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Ко всем отношениям, прямо или косвенно связанным с осуществлением Сторонами своих прав и выполнением ими своих обязательств и гарантий по настоящему Договору, применяется законодательство Российской Федерации.

8.2. Стороны будут стремиться к тому, чтобы уладить любой спор, разногласие или претензию, вытекающие из Договора, или в связи с его исполнением, путем переговоров.

8.3. В случае невозможности разрешения такого спора, разногласия или претензии путем переговоров любой спор, разногласие или претензия, вытекающие из Договора, или в связи с его исполнением, либо его нарушением, прекращением или недействительностью, будут переданы на разрешение в Арбитражный суд г. Москвы.

СТАТЬЯ 9. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания.

9.2. Настоящий Договор заключается сроком на один год и считается продленным на следующие годы, если ни одна из Сторон не заявит о его расторжении за 1 месяц до окончания срока действия Договора.

СТАТЬЯ 10. ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ К ДОГОВОРУ

10.1. В настоящий Договор не должны вноситься никакие изменения и поправки, за исключением изменений и дополнений, составленных в письменной форме и должным образом подписанных представителями Сторон.

10.2. Изменения и дополнения прилагаются к настоящему Договору и составляют его неотъемлемую часть

СТАТЬЯ 11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой Стороны.

Адреса и банковские реквизиты.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО "ОПС-Сервис"

ИНН/КПП 7704768480/770401001

Юр.адрес: 121069, г. Москва, Новинский бульвар, д. 18 Б

Факт.адрес: 117218, г. Москва, ул. Б. Черёмушкинская,

д. 25, стр. 97, тел./факс (495)638-55-06, 651-06-01,

6385506@mail.ru, ОГРН 1107746895453,

ОКПО 68928877, ОКОНХ/ОКВЭД 29249,

Р/с 40702810900000002771 АКБ «ФОРА-БАНК» (ЗАО)

к/с 30101810300000000341, БИК 044525341.

Генеральный
директор



Черепов В.П.

ЗАКАЗЧИК

ООО «МОСТ-2002»

ИНН/КПП 7721775889/772101001

Адрес: 109456, г. Москва, Рязанский пр-т, д. 75, корп. 4

ОГРН 1127747153115

ОКАТО 45290586000

ОКВЭД 70.32.2, 70.2, ОКПО 14628475

Р/с 40702810400000009879 в ОАО «Промсвязьбанк»

Г. Москва, к/с 30101810400000000555

БИК 044525555

Генеральный
директор



Лазаренко С.В.

