

Расход воды и электроэнергии на обслуживание общих зон

I Электроснабжение

1-ый счетчик – учет электроэнергии 1 башни

2-ой счетчик – учет электроэнергии 2 башни

3-ий счетчик – учет силовой электроэнергии (лифты, вентиляция, насосы, системы дымоудаления и пожаротушения).

Расход электроэнергии, обеспечивающий обслуживание общих зон

1. Лифты;
2. Насосы: ХВС, ГВС, СОиВ, подпитки, дренажные;
3. Затраты на освещение общих зон:
 - а) наружное освещение
 - б) освещение холлов, лестниц
 - в) освещение технических помещений, гаража
 - г) работы электрооборудования при ремонтных работах.
4. Работа вентиляционных систем (электродвигатели).

II Расход холодного водопотребления

1. Полив территории и уборка (в летний период);
2. Уборка гаража (3-4 раза в год или по необходимости);
3. Уборка холлов 1-ых этажей, лестниц, лифтов
4. Расход на 4 туалета 1-го этажа.

III Расход тепла

1. Счетчик тепла (учет теплоснабжения).