

Общество с ограниченной ответственностью Частное охранное предприятие «Стандарт безопасности», (лицензия на создание Частного охранного предприятия № 4065 от «19» февраля 2004 года ГУ МВД по г. Москве, и действительна до «19» февраля 2019 года), в лице Генерального директора Шевелева Е.А., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «МОСТ-2002», именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, в лице Генерального директора Лазаренко С.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о ниже следующем:

1. Предмет договора

1.1. В целях защиты своих законных прав и интересов Заказчик поручает, а Исполнитель, в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Законом РФ №2487-1 от 11.03.1992г. «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), а также другими законами и иными правовыми актами Российской Федерации, оказывает Заказчику на возмездной основе следующие виды услуг:

- обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объекте, за исключением объектов, предусмотренных пунктом 7 части третьей статьи 3 Закона Российской Федерации «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации».

- охрана объекта и имущества (в том числе при его транспортировке), находящихся в пользовании Заказчика, за исключением объектов и имущества, предусмотренных пунктом 7 части третьей статьи 3 Закона Российской Федерации «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации».

- консультирование и подготовка рекомендаций Заказчику по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательств.

2. Обязательства сторон

2.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает на себя следующие обязательства:

Осуществлять охрану объекта ЗАКАЗЧИКА, находящегося в пользовании по договору аренды, расположенного по адресу: 109456 Москва, Рязанский проспект, д. 75, корпус.4, далее : ОБЪЕКТ.

2.1.1. Обеспечить сохранность имущества ЗАКАЗЧИКА, находящегося на Объекте. Обеспечить не допущение бесконтрольного перемещения имущества, проживающих лиц, особенно в ночное время.

2.1.2. Оказывать ЗАКАЗЧИКУ устные консультации, подготавливать и выдавать ему письменные рекомендации по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательств на имущество ЗАКАЗЧИКА.

2.1.3. Выделять на Объект охраны указанный в п.2.1.1: 2 (Два) сотрудника охраны с круглосуточным режимом работы, и 1 (Один) сотрудник охраны с двенадцатичасовым режимом, в согласованной с ЗАКАЗЧИКОМ и ЦЛРР ГУ Росгвардии по г. Москве форме одежды;

2.1.4. Охранниками, при оказании охранных услуг, могут быть использованы: средства связи, сигнализации, приборы видеонаблюдения, определенные в должностной инструкции, и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2.1.6. Информировать ЗАКАЗЧИКА обо всех фактах нарушений его работниками порядка и условий охраны Объектов, выдавать ЗАКАЗЧИКУ конкретные предложения по устранению обнаруженных нарушений и профилактике их возникновения.

2.1.7. Извещать ЗАКАЗЧИКА об изменении своих банковских реквизитов, места нахождения, номеров телефонов, факсов в срок, не позднее 5-ти дней со дня изменения таких изменений.

2.1.8. ИСПОЛНИТЕЛЬ ежемесячно предоставляет ЗАКАЗЧИКУ письменный отчет о выполненной работе, который может быть исполнен в виде акта выполненных работ (услуг).

2.2. ЗАКАЗЧИК принимает на себя следующие обязательства:

2.2.1. Своевременно, точно и в срок производить оплату охранных услуг ИСПОЛНИТЕЛЯ, согласно п.3.2 настоящего Договора.

2.2.2. Довести до своего персонала сведения о начале деятельности ИСПОЛНИТЕЛЯ, характере работы, правах и обязанностях охранников, а также обеспечить выполнение требований ИСПОЛНИТЕЛЯ, предусмотренных настоящим Договором.

2.2.3. Выполнять рекомендации ИСПОЛНИТЕЛЯ по организации и осуществлению охраны имущества ЗАКАЗЧИКА, не изменять в одностороннем порядке режим охраны Объектов, согласованный Сторонами.

2.2.4. Устанавливать, по договоренности с ИСПОЛНИТЕЛЕМ, и своевременно обновлять за свой счет, образцы документов, находящихся на постах охраны Объектов, дающие право прохода гражданам, и право на перемещение имущества.

2.2.5. Письменно информировать ИСПОЛНИТЕЛЯ обо всех изменениях графика работы на Объекте.

2.2.6. Извещать ИСПОЛНИТЕЛЯ об изменении своих банковских реквизитов, места нахождения, номеров телефонов, телефаксов в срок, не позднее 5-ти дней со дня таких изменений.

2.2.7. Предоставить Исполнителю безвозмездно помещение, оборудовать его всем необходимым для нормального выполнения им своих обязанностей.

3. Платежи и расчеты, порядок и условия оплаты услуг охраны

3.1. Соглашением сторон определено, что с учетом специфики уставной деятельности ИСПОЛНИТЕЛЯ, расчет стоимости услуг (работ) ИСПОЛНИТЕЛЯ осуществляется за конкретные объемы оказанных услуг (работ) с момента и за период фактического их выполнения в пределах срока действия настоящего договора.

3.2. Соглашением сторон стоимость услуг ИСПОЛНИТЕЛЯ определена: за оказание охранных услуг, путем выставления на охраняемый объект 2 (Два) сотрудника охраны с круглосуточным режимом работы, и 1 (Один) сотрудник охраны с двенадцатичасовым режимом, ежемесячно до 10 (Десятого) числа месяца, следующего за текущим, в размере 225 000-00 (Двести двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% 34 322 - 03 (Тридцать четыре тысячи триста двадцать два) рубля 03 копейки.

3.3. Окончательная сумма расчетов определяется и подтверждается двусторонним Актом выполненных услуг (работ) и счет-фактурой, которые передаются ИСПОЛНИТЕЛЕМ ЗАКАЗЧИКУ не позднее 30 числа текущего месяца. Оплата производится в рублях на основании счета, который выставляется ИСПОЛНИТЕЛЕМ первым числом месяца, следующего за текущим.

3.4. ЗАКАЗЧИК подписывает акт выполненных работ (услуг) не позднее 5 календарных дней, в случае наличия претензий к ИСПОЛНИТЕЛЮ в течение отчетного периода ЗАКАЗЧИК выставляет ее письменно ИСПОЛНИТЕЛЮ в тот же срок, а после устранения недостатков подписывает акт выполненных работ (услуг).

3.5. В случае, когда сроки, указанные в п.3.4. нарушены, претензия в письменном виде ИСПОЛНИТЕЛЮ не выставлена, акт выполненных работ (услуг), считается подписанным, а работы (Услуги) ИСПОЛНИТЕЛЯ выполненными в срок и надлежащим качеством.

4. Срок действия договора

4.1 Срок действия договора устанавливается с «01» июля 2017 года и истекает «30» июня 2018 года.

4.2 Сторона, заинтересованная в прекращении Договора, обязана в письменной форме уведомить другую Сторону не позднее одного месяца до предполагаемой даты расторжения Договора.

4.3 В случае досрочного прекращения Договора по инициативе ЗАКАЗЧИКА с нарушением порядка, установленного п. 4.2. настоящего Договора, полученные ИСПОЛНИТЕЛЕМ денежные средства не возвращаются.

4.4. Если ни одна из сторон письменно не сообщила о прекращении отношений по договору за 30 дней до истечения срока его действия, то договор считается пролонгированным на тот же период. Количество пролонгаций не ограничено.

4.5. В случае расторжения настоящего договора СТОРОНЫ согласны с тем, что обязательства ЗАКАЗЧИКА по оплате охранных услуг, указанных в п. 3 настоящего договора, прекращаются только после полного исполнения обязательств указанных в п.3, за услуги, оказанные ИСПОЛНИТЕЛЕМ в пределах сроков и периодов действия настоящего договора.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае причинения ЗАКАЗЧИКУ ущерба по вине ИСПОЛНИТЕЛЯ, вследствие ненадлежащего исполнения обязательств по договору ИСПОЛНИТЕЛЬ несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Виновность ИСПОЛНИТЕЛЯ определяется судебными органами г.Москвы.

5.2. Досрочное прекращение Договора не освобождает ЗАКАЗЧИКА от обязанности оплатить ИСПОЛНИТЕЛЮ оказанные охранные услуги и фактические затраты, произведенные по соглашению с ЗАКАЗЧИКОМ и связанные с оказанием услуг по настоящему договору.

5.3. Нарушение сроков оплаты ЗАКАЗЧИКОМ за услуги ИСПОЛНИТЕЛЯ п.п.3.1-3.5, является существенным нарушением договорных обязательств. ИСПОЛНИТЕЛЬ при наступлении неоплаты на 20 (Двадцатый) календарный день имеет право предупредить ЗАКАЗЧИКА о намерении приостановить услуги по договору либо расторгнуть договор, снять охрану с объекта, обратиться с иском в арбитражный суд г. Москвы, о взыскании задолженности по настоящему договору.

6. Особые условия

6.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ гарантирует ЗАКАЗЧИКУ наличие специальных лицензий и разрешений на право осуществления своей деятельности на всей территории Российской Федерации.

6.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ не несет материальной ответственности за вред и ущерб, причиненный ЗАКАЗЧИКУ не по вине ИСПОЛНИТЕЛЯ, вне связи и вне времени исполнения услуг по настоящему Договору.

6.3. Всю информацию, полученную в процессе исполнения настоящего Договора, Стороны рассматривают как строго конфиденциальную и не подлежащую разглашению третьим лицам без взаимного согласия друг друга.

6.4. ЗАКАЗЧИК обязан предоставить документы, подтверждающие права на управление недвижимого имущества (договор аренды); которое передается под охрану ИСПОЛНИТЕЛЯ, заблаговременно письменно информирует ИСПОЛНИТЕЛЯ о наступлении конфликтных ситуаций с третьими лицами, которые могут повлиять напрямую или препятствовать осуществлению договорных обязательств ИСПОЛНИТЕЛЕМ. При наступлении таких событий ЗАКАЗЧИК полностью несет ответственность за их последствия, в судах, органах МВД, и других государственных органах Российской Федерации, соответствующих органах за пределами РФ.

6.5. В случае оказания услуг меньше месяца, ЗАКАЗЧИК оплачивает полную месячную стоимость услуг.

7. Заключительные положения

7.1. СТОРОНЫ обязуются обеспечить друг другу наиболее благоприятные условия принятых на себя обязательств по настоящему договору.

7.2. Каждая из СТОРОН обязана сохранять строгую конфиденциальность полученной коммерческой, финансовой или иной информации, связанной с исполнением настоящего договора.

7.3. При возникновении споров, не устранимых путем переговоров, они разрешаются в арбитражном суде.

7.4. СТОРОНЫ не вправе без письменного согласия друг друга передавать права и обязанности по настоящему договору третьим лицам.

7.5. Все дополнения и изменения к настоящему Договору принимаются лишь после их письменного оформления надлежащим образом и являются неотъемлемой частью настоящего договора.

7.6. Настоящий Договор составлен и подписан сторонами в двух оригинальных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу - по одному для каждой из СТОРОН.

8. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

ОХРАНА

ООО ЧОП "Стандарт безопасности"

117292, г. Москва, Нахимовский пр-т, д.52/27,
пом.Б
ИНН/КПП 7728305995/772801001
р/с 40702810300370001157
в АО «ОТП Банк»
БИК 044525311
к/с 30101810000000000311
ОГРН 1037728057696
ОКПО 29293885

ЗАКАЗЧИК

ООО «МОСТ-2002»

109456 Москва, Рязанский проспект, д. 75,
корпус.4.
ИНН 7721775889/ КПП 772101001
в ПАО «Промсвязьбанк»
р/с 407028104000000009879
к/с 30101810400000000555
БИК 044525555

Генеральный директор

Е.А. Шевелев

М.П.

Генеральный директор

С. В. Лазаренко

М.П.



**Дополнительное соглашение
к договору 10 от 26.06.2017 года**

г. Москва

«01» декабря 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью Частное охранное предприятие «Стандарт безопасности», (лицензия на создание Частного охранного предприятия № 4065 от «19» февраля 2004 года ГУ МВД по г. Москве (действительна до «19» февраля 2024 года), в лице Генерального директора Шевелева Е.А. действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «МОСТ-2002»,** именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, в лице Генерального директора Лазаренко С.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем

1. СТОРОНЫ пришли к соглашению изменить п.3.2 договора 10 от 26.06.2017 года и изложить его в следующей редакции: «Соглашением сторон стоимость услуг ИСПОЛНИТЕЛЯ определена :за оказание охранных услуг, путем выставления на охраняемый объект 2 (два) сотрудника охраны с круглосуточным режимом работы, и 1 (Один) сотрудник охраны с двенадцатичасовым режимом, ежемесячно до 10 (Десятого) числа месяца, следующего за текущим, в размере **255 000-00 (Двести пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается»**

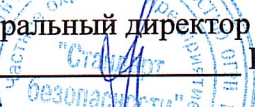
2. Данное Соглашение вступает в силу с 01.01.2021 г.

Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

ООО ЧОП "Стандарт безопасности"
117292, г. Москва, Нахимовский пр-т,
д.52/27, пом.Б
ИНН/КПП 7728305995/772801001
р/с 40702810300370001157
в АО «ОТП Банк»
БИК 044525311
к/с 30101810000000000311
ОГРН 1037728057696
ОКПО 29293885

Генеральный директор
М.П.  Е.А. Шевелев



ООО «МОСТ-2002»
109456 Москва, Рязанский проспект,
д. 75, корпус.4.
в ПАО «Промсвязьбанк»
ИНН 7721775889/ КПП 772101001
р/с 40702810400000009879
к/с 30101810400000000555
БИК 044525555

Генеральный директор
М.П.  С. В. Лазаренко



**Дополнительное соглашение
к договору 10 от 26.06.2017 года**

г. Москва

«03 ноября 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью Частное охранное предприятие «Стандарт безопасности», (лицензия на создание Частного охранного предприятия № 4065 от «19» февраля 2004 года ГУ МВД по г. Москве (действительна до «19» февраля 2024 года), в лице Генерального директора Шевелева Евгения. Анатольевича действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «МОСТ-2002»**, именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, в лице Генерального директора Тюсина Валерия Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем

1. СТОРОНЫ пришли к соглашению с 01.01.2024 г. изменить п.3.2 договора 10 от 26.06.2017 года и изложить его в следующей редакции: «Соглашением сторон стоимость услуг ИСПОЛНИТЕЛЯ определена : за оказание охранных услуг, путем выставления на охраняемый объект 2 (два) сотрудника охраны с круглосуточным режимом работы, и 1 (Один) сотрудник охраны с двенадцатичасовым режимом, ежемесячно до 10 (Десятого) числа месяца, следующего за текущим, в размере 310 000-00 (триста десять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается»

2. СТОРОНЫ пришли к соглашению с 01.07.2024 г. изменить п.3.2 договора 10 от 26.06.2017 года и изложить его в следующей редакции: «Соглашением сторон стоимость услуг ИСПОЛНИТЕЛЯ определена : за оказание охранных услуг, путем выставления на охраняемый объект 2 (два) сотрудника охраны с круглосуточным режимом работы, и 1 (Один) сотрудник охраны с двенадцатичасовым режимом, ежемесячно до 10 (Десятого) числа месяца, следующего за текущим, в размере 320 000-00 (триста двадцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается»

3. Данное Соглашение вступает в силу с 01.01.2024 г.

Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

ООО ЧОП "Стандарт безопасности"
117292, г. Москва, Нахимовский пр-т,
д.52/27, пом.Б
ИНН/КПП 7728305995/772801001
р/с 40702810300370001157
в АО «ОТП Банк»
БИК 044525311
к/с 30101810000000000311
ОГРН 1037728057696
ОКПО 29293885

ООО «МОСТ-2002»
109456 Москва, Рязанский проспект,
д. 75, корпус.4.
в ПАО «Промсвязьбанк»
ИНН 7721775889/ КПП 772101001
р/с 407028104000000009879
к/с 30101810400000000555
БИК 044525555

Генеральный директор
Е.А. Шевелев
М.П.

Генеральный директор
В.А. Тюсин
М.П.

Дополнительное соглашение к договору 10 от 26.06.2017 года

г. Москва

«25» декабря 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью Частное охранное предприятие «Стандарт безопасности», (лицензия на создание Частного охранного предприятия № Л056-00106-77/00020717 от «19» февраля 2004 года ГУ МВД по г. Москве, в лице Генерального директора Шевелева Е.А. действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «МОСТ-2002»**, именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, в лице Генерального директора Тюсина В.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем

1. СТОРОНЫ пришли к соглашению изменить п.3.2 договора 10 от 26.06.2017 года и изложить его в следующей редакции: «Соглашением сторон стоимость услуг ИСПОЛНИТЕЛЯ определена: за оказание охранных услуг, путем выставления на охраняемый объект 3 (три) сотрудника охраны с круглосуточным режимом работы, ежемесячно до 10 (Десятого) числа месяца, следующего за текущим, в размере **393 750-00 (триста девяносто три тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек**, в том числе НДС 5% - 18 750 (восемнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.»

2. Данное Соглашение вступает в силу с 01.01.2025 г.

Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО ЧОП "Стандарт безопасности"
117292, г. Москва, Нахимовский пр-т,
д.52/27, пом. Б
ИНН/КПП 7728305995/772801001
р/с 40702810323100011346
ФИЛИАЛ "НОВОСИБИРСКИЙ" АО "АЛЬФА-
БАНК"
БИК 045004774
к/с 30101810600000000774
ОГРН 1037728057696
ОКПО 29293885

Генеральный директор
_____ Е.А. Шевелев
М.П.

ЗАКАЗЧИК

ООО «МОСТ-2002»
109456 Москва, Рязанский проспект,
д. 75, корпус.4.
в ПАО «Промсвязьбанк»
ИНН 7721775889/ КПП 772101001
р/с 40702810400000009879
к/с 30101810400000000555
БИК 044525555

Генеральный директор
_____ В.А. Тюсин
М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: 8e555afe-d21b-4b13-a012-2d0a1ce8860d	
ОТПРАВЛЕНО	ООО ЧОП "СТАНДАРТ БЕЗОПАСНОСТИ", ШЕВЕЛЕВ ЕВГЕНИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	26.12.24 10:42 (MSK)	Сертификат 02374AB800C0B0AEA747B89C9016EA6527
УТВЕРЖДЕНО	ООО "МОСТ-2002", ТЮСИН ВАЛЕРИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	10.01.25 15:27 (MSK)	Сертификат 02FA0F850037B29BA442EE50C33C48EF51

Дополнительное соглашение к договору 10 от 26.06.2017 года

г. Москва

«03» декабря 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью Частное охранное предприятие «Стандарт безопасности», (лицензия на создание Частного охранного предприятия № Л056-00106-77/00020717 от «19» февраля 2004 года ГУ МВД по г. Москве, в лице Генерального директора Шевелева Е.А. действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «МОСТ-2002»**, именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, в лице Генерального директора Тюсина В.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем

1. СТОРОНЫ пришли к соглашению изменить п.3.2 договора 10 от 26.06.2017 года и изложить его в следующей редакции: «Соглашением сторон стоимость услуг ИСПОЛНИТЕЛЯ определена: за оказание охранных услуг, путем выставления на охраняемый объект 3 (три) сотрудника охраны с круглосуточным режимом работы, ежемесячно до 10 (Десятого) числа месяца, следующего за текущим, в размере **452 812-50 (Четыреста пятьдесят две тысячи восемьсот двенадцать) рублей 50 копеек**, в том числе НДС 5% - 21 562 (двадцать одна тысяча пятьсот шестьдесят два) рубля 50 копеек.»

2. Данное Соглашение вступает в силу с 01.01.2026 г.

Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО ЧОП "Стандарт безопасности"
117292, г. Москва, Нахимовский пр-т,
д.52/27, пом. Б
ИНН/КПП 7728305995/772801001
р/с 40702810323100011346
ФИЛИАЛ "НОВОСИБИРСКИЙ" АО "АЛЬФА-
БАНК"
БИК 045004774
к/с 30101810600000000774
ОГРН 1037728057696
ОКПО 29293885

Генеральный директор
_____ Е.А. Шевелев
М.П.

ЗАКАЗЧИК

ООО «МОСТ-2002»
109456 Москва, Рязанский проспект,
д. 75, корпус.4.
в ПАО «Промсвязьбанк»
ИНН 7721775889/ КПП 772101001
р/с 407028104000000009879
к/с 30101810400000000555
БИК 044525555

Генеральный директор
_____ В.А. Тюсин
М.П.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 6695d234-62d7-477a-a5d5-3b6fc87140ae

ОТПРАВЛЕНО	ООО ЧОП "СТАНДАРТ БЕЗОПАСНОСТИ" , Шевелев Евгений Анатольевич, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	03.12.25 13:42 (MSK)	Сертификат 0231B5C40082B234A24DD65AA3E35B13E9
УТВЕРЖДЕНО	ООО "МОСТ-2002" , ТЮСИН ВАЛЕРИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	08.12.25 11:38 (MSK)	Сертификат 02FA0F850037B29BA442EE50C33C48EF51